

UCHWAŁA NR 216/XXIV/2026
RADY MIEJSKIEJ W NAROLU

z dnia 26 marca 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Narol

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i art. 45 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.), zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) **Rada Miejska w Narolu uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Narol, położonej w Hucie Różanieckiej, oznaczonej jako działka nr 521/3 o powierzchni 0,5375 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lubaczowie - Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr PR1L/00031176/6, na działkę nr 600/4 o powierzchni 0,3050 ha położoną w Hucie Różanieckiej, stanowiącą własność osoby fizycznej, dla której Sąd Rejonowy w Lubaczowie - Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr PR1L/00037992/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Narol.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Narolu

Paweł Farion

Uzasadnienie

Gmina Narol zwróciła się z pytaniem do właściciela działki nr 600/3 położonej w obrębie Huta Różaniecka o możliwości zakupu części działki, w związku z planem realizacji zadania inwestycyjnego – wieży widokowej wraz z miejscem obsługi rowerzystów oraz budowy pumtracka. Działka położona jest w najwyższym punkcie Huty Różanieckiej, tuż przy drodze powiatowej o nawierzchni asfaltowej. Właściciel przedmiotowej działki nie był zainteresowany sprzedażą. Wyraził chęć zamiany na część działki nr 521/1 położonej w obrębie geodezyjnym Huta Różaniecka. Obecnie dzierżawi działkę nr 521/1.

W wyniku negocjacji wydzielono działki, które będą przedmiotem zamiany.

W przypadku różnej wartości zamienianych nieruchomości zostanie zastosowana dopłata równa tej różnicy.

Zamiana nieruchomości jest zgodna z art. 15 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.