

UCHWAŁA NR 209/XXIII/2026
RADY MIEJSKIEJ W NAROLU

z dnia 18 lutego 2026 r.

w sprawie przyjęcia Soleckiej Strategii Rozwoju wsi Lipsko

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. 2025 r. poz.1153, 1436) w związku z uchwałą nr 82/4160/26 Zarządu Województwa Podkarpackiego z dnia 20 stycznia 2026 r. w sprawie przyjęcia Szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej z budżetu Województwa Podkarpackiego w 2026 roku w ramach Podkarpackiego Programu Odnowy Wsi na lata 2026-2031 na działania służące realizacji Soleckich Strategii Rozwoju Wsi **uchwala się, co następuje:**

§ 1. Przyjmuje się Solecką Strategię Rozwoju wsi Lipsko, w brzmieniu określonym w **załączniku** do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Narol.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Narolu

Paweł Farion

Sołecka Strategia Rozwoju Wsi Lipisko na lata 2026-2031



Gmina Narol



Luty 2026

Spis treści

Wstęp i opracowanie.....	3
I. Analiza zasobów	4
II. Analiza SWOT	9
III. Analiza potencjału rozwojowego wsi	11
IV. Wizja odnowy i rozwoju wsi	12
V. Plan działań priorytetowych.....	13
VI. Plan i Program Odnowy Wsi	17
VII. Dokumentacja fotograficzna miejscowości Lipsko	18

Wstęp i opracowanie

Niniejsza Strategia opracowana została przez lokalną społeczność sołectwa Lipsko, na potrzeby Podkarpackiego Programu Odnowy Wsi na lata 2026-2031, będącego jednym z kluczowych instrumentów Samorządu Województwa Podkarpackiego, wspierających rozwój obszarów wiejskich. Strategia ta stanowi dokument planistyczny, określający najważniejsze potrzeby, cele oraz kierunki rozwoju miejscowości Lipsko w perspektywie kilkuletniej.

W opracowaniu dokumentu udział wzięli:

1. Członkowie Grupy Odnowy Wsi Lipsko

- Piotr Wielgosz
- Grzegorz Sabal
- Świętojański Krzysztof
- Anna Stankiewicz
- Katarzyna Szuper
- Paweł Eisenbart
- Marcin Koszczan

2. Gminny Koordynator „Podkarpackiego Programu Odnowy Wsi na lata 2026-2031”

- Andrzej Kołodziej

Warsztaty z cyklu „Planowanie w procesie odnowy wsi” zorganizowane zostały przez Departament Programów Rozwoju Obszarów Wiejskich Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podkarpackiego w ramach „Podkarpackiego Programu Odnowy Wsi na lata 2026-2031”

Pracownicy Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podkarpackiego:

- Waldemar Pałys
- Iwona Kochan-Warowna
- Maria Szal-Bokota
- Justyna Kogut

Przedstawiciele Sołectwa uczestniczyli w warsztatach w dniu: 30 stycznia 2026 r.

I. Analiza zasobów

ZASOBY – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi.

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Małe	Duże	Wyróżniające
Przyrodniczy				
walory krajobrazu, rzeźby terenu	Wiejski krajobraz roztoczański - łagodne, faliste wzgórza i płaskie obszary urozmaicone doliną rzeki Tanew i małych cieków wodnych podkreślających jego naturalny, nieco dziki charakter.		X	
stan środowiska	Dobry - czyste powietrze i wody, brak uciążliwego przemysłu, małe natężenie hałasu.		X	
walory klimatu	Klimat umiarkowany o dużym nasłonecznieniu w ciągu roku.			X
walory szaty roślinnej	Park i tereny zielone w centralnej części wsi, lasy sosnowe i mieszane okalające Lipsko, liczne łąki i tereny bagienne a także zadrzewienia śródpolne o naturalnym charakterze.		X	
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Pomniki przyrody przy kościele parafialnym w Lipsku (centrum wsi), Park w Rynku, Południowo - Rztoczański Park Krajobrazowy,	X		
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Siedlisko bobrów, dzikich kaczek, łabędzi, łosi, jeleni, ostatnio również wilków. W rzece Tanew: pstrągi oraz raki.	X		
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Rzeka Tanew i jej zlewnie, zbiorniki retencyjne „Stawiska”, stawy rybne, prywatne		X	
wody podziemne	Brak lub niewykorzystane			
gleby	Piaszczyste, klasa III-VI, miejscami gleby torfowe, rzadziej brunatne	X		
kopaliny	Piasek, kamień, torf	X		
walory geotechniczne	Teren równy, podłoże stabilne, dobre warunki odwodnienia		X	

Kulturowy				
walory architektury	Zabytkowy kościół parafialny i plebania, pozostałości wału obronnego Lipska, gród warowny Psie Górki, kurhany.		X	
walory przestrzeni wiejskiej publicznej	Świetlica wiejska, budynek po szkole podstawowej (Izba Pamięci, Świetlica Integracyjna), Park Psie Górki.			X
walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Tradycyjny wiejski i nowoczesny charakter zabudowy zagrodowej tworzącej spójną przestrzeń wiejską.			
zabytki i pamiątki historyczne	Pomniki ofiar bitew obronnych II wojny światowej, artefakty w Izbie Pamięci w Lipsku, przydrożne krzyże, pozostałości obwarowania wsi (wał, fosy), kurhany.		X	
osobliwości kulturowe				
miejsca, osoby i przedmioty kultu	Kościół rzymskokatolicki, zabytkowa kaplica cmentarna i cmentarz z historyczną kamieniarką bruśnieńską, przydrożne krzyże,		X	
święta, odpusty, pielgrzymki	Procesja ulicami Lipska na Boże Ciało, odpust św. Andrzeja Apostoła (30 listopada), odpust Matki Bożej Nieustającej Pomocy (27 czerwca), dogą krzyżowa ulicami Lipska i Ekstremalna Droga Krzyżowa (EDK).	X		
tradycje, obrzędy, gwara	Tradycje obrzędowe (weselne, bożonarodzeniowe, wielkanocne),		X	
legendy, podania i fakty historyczne	Legenda o Psich Górkach, podania o zniszczeniach podczas najazdu Tatarów, bitwy drugiej wojny światowej.		X	
przekazy literackie				
ważne postacie i przekazy historyczne	- Samuel Lipski - założyciel Lipska, sędzia bełski, - Józef Sopotnicki - kawaler Orderu Virtuti Militari, zm. w obozie koncentracyjnym KL Auschwitz. Babcia z Łokuciejowskich, prababcia z Lipskich. - Jan Kanty Szeptycki - hrabia, szambelan austriacki, poseł do Rady Państwa III i IV kadencji (1870–1873) oraz Sejmu Krajowego, mianowany członek dożywotny Izby Panów Rady Państwa (1911). Jego babcia z Lipskich, córka Euzebiusza Lipskiego, pochowanego w Lipsku. W roku 1861 jego żoną została Zofia Fredro – córka polskiego komediopisarza hr. Aleksandra Fredry. - Andrzej Szeptycki - grekokatolicki arcybiskup metropolita lwowski i halicki. Wnuk hr. Aleksandra Fredry. - Klemens Szeptycki - odznaczony medalem Sprawiedliwy wśród Narodów Świata, błogosławiony męczennik, duchowny grekokatolicki. Wnuk hr. Aleksandra Fredry. - Beata Tyszkiewicz - aktorka filmowa i telewizyjna, publicystka i działaczka społeczna			X
specyficzne nazwy	Psie Górki, Kurczonek, Kurosica, Buraczysko, Zapust, Stare Pole, Źródło,	X		
specyficzne potrawy	Bałabuch serowy,		X	

dawne zawody	Kowalstwo, masarstwo, garbarstwo	X		
zespoły artystyczne, twórcy	Muzycy ludowi, organiści, chórzysci			
Obiekty i tereny				
działki pod zabudowę mieszkaniową	Działki prywatne i gminne		X	
działki pod domy letniskowe	Działki prywatne		X	
działki pod zakłady usługowe i przemysł	Prywatne zakłady usługowe	X		
pustostany mieszkaniowe	Niewielka ilości	X		
pustostany poprzemysłowe	brak	X		
tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	Prywatne obiekty (stodoły, spichlerze, obory)			
Infrastruktura społeczna				
placze publicznych spotkań, festynów	Park Psie Górki, Park w Rynku, plac przed świetlicą wiejską, byłe boisko przy-szkolne.		X	
sale spotkań, świetlice, kluby	Świetlica wiejska, świetlica integracyjna w budynku po byłej szkole podstawowej, remiza OSP.			X
miejsca uprawiania sportu	Świetlica integracyjna w byłej szkole, sala sportowa w Środowiskowym Domu Samopomocy, zewnętrzna siłownia w parku Psie Górki,	X		
miejsca rekreacji	Park rekreacyjny Psie Górki, Park w Rynku, zbiorniki wodne „Stawiska”			
ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	Green Vello, szlak św. Brata Alberta, trasy rowerowe			X
szkoły	Brak			
przedszkola	Brak			
biblioteki	Brak			
placówki opieki społecznej	Środowiskowy Dom Samopomocy w Lipsku		X	
placówki służby zdrowia	Brak			
Infrastruktura techniczna				
wodociąg	W każdym gospodarstwie		X	
kanalizacja	W każdym gospodarstwie		X	
drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	W większości drogi asfaltowe, gdzieśgrunty utwardzone, dobrze oznakowane (tablice z nazwami ulic), w większości oświetlone.		X	
chodniki, parkingi	Chodniki brukowane, parking w rynku brukowany		X	

przystanki	Przystanek bez wiaty			
sieć telefoniczna i dostępność internetu	Telefony stacjonarne i dobry zasięg wszystkich sieci komórkowych, internet w technologii LTE oraz światłowodowej		X	
telefonnia komórkowa	Dobry zasięg wszystkich operatorów		X	
inne	Gazociąg w całej miejscowości.		X	
Gospodarka, rolnictwo				
Miejsca pracy (gdzie, ile?)	Środowiskowy Dom Samopomocy w Lipsku - 8 osób, Sortownia odzieży używanej - 10 osób, Jednoosobowe Działalności Gospodarcze.	X		
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty	Usługi brukarskie - Grzegorz Steczkiewicz, Usługi transportowe – Krzysztof Kułakowski, Usługi Stolarskie Piotr Wielgosz, "Rol-Bud" Zakład Usług Handlowo-Transportowych Wiesław Puszcza.			
gastronomia	Brak			
miejsca noclegowe	Mała ilość miejsc noclegowych		X	
gospodarstwa rolne	Małe i średniej wielkości		X	
uprawy, hodowle	Głównie zboża oraz rzepak, kukurydza, ziemniaki. Hodowle drobiu, koni.	X		
możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	Obornik, biomasa.			
zasoby odnawialnych energii	Energia słoneczna, wiatrowa, biomasa.	X		
Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy				
środki udostępniane przez gminę	Fundusz Sołecki, środki własne gminne lub uzyskane przez samorząd gminny granty.			X
środki wypracowywane	Dochody Koła Gospodyń Wiejskich przeznaczone na cele statutowe Koła.		X	
Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)				
Autorytety i znane postacie we wsi	- Antoni Steczkiewicz – wieloletni sołtys wsi Lipsko, opiekun Izby Pamięci w Lipsku. Były długoletni aktywny członek Ochotniczej Straży Pożarnej w Lipsku, były prezes OSP w Narolu. - Piotr Wielgosz – sołtys sołectwa Lipsko, członek Ochotniczej Straży Pożarnej w Lipsku oraz wiceprzewodniczący Koła Gospodyń Wiejskich w Lipsku. Lokalny działacz i społecznik.			
Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	prof. Dr hab. Henryk Gmiterek,			X
Osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	Filip Lasota – student Akademii Muzycznej im. Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy, kształcący się wokalnie w repertuarze klasycznym i operowym. Występował m.in. w cyklu „Per canto e pianoforte” w Bydgoszczy, a także zdobył II Nagrodę i Nagrodę			X

	Specjalną w Międzynarodowy Konkurs Wokalny im. Antonína Dvořáka, otrzymując również wyróżnienie przyznane przez Slovenské národné divadlo. - Aleksandra Wołoszyn-Banaś – polska śpiewaczka ludowa i animatorka kultury, specjalizująca się w tradycyjnym repertuarze Roztocza oraz pogranicza lubelsko-ukraińskiego. Laureatka m.in. Ogólnopolski Festiwal Kapel i Śpiewaków Ludowych w Kazimierzu Dolnym oraz Festiwal Folkloru Polskiego Sabałowe Bajania (Grand Prix), współpracująca z Instytut Sztuki PAN przy dokumentowaniu pieśni ludowych. - Urszula Wielgosz – śpiewaczka i instrumentalistka związana z folklorem Roztocza, działająca przy Gminny Ośrodek Kultury w Narolu jako członkini zespołów i instruktorka śpiewu. Wielokrotna laureatka przeglądów regionalnych i ogólnopolskich, m.in. Sabałowe Bajania, a także zdobywczyni nagród podczas festiwali kolędniczych i przeglądów zespołów śpiewaczych w całej Polsce.			
Przedsiębiorcy, sponsorzy	JDG, firmy transportowe, budowlane, itp.		X	
Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościami informatycznych	Znaczna część mieszkańców		X	
Pracownicy nauki	Nauczyciele szkoły podstawowej, ponadpodstawowej i przedszkola.			
Związki i stowarzyszenia	Ochotnicza Straż Pożarna w Lipsku, Koło Gospodyń Wiejskich w Lipsku, Koło Armii Krajowej.			X
Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	Katolickie Radio Zamość, Kresowiak Galicyjski, Kurier Lubaczowski, Goniec Narolski, Nowiny, TVP Rzeszów, Radio Rzeszów, Życie Podkarpackie	X		
Współpraca zagraniczna i krajowa	Gmina Niwiska.	X		
Publikatory, lokalna prasa				
Książki, przewodniki	„Przywilej lokacyjny Lipska z 1613 roku” – prof. Henryk Gmiterek „Narol i Lipsko: dwie roztoczańskie gminy w powojennej rzeczywistości (1944-1954)” – prof. Henryk Gmiterek, „W gminie Narol” – Grzegorz Kubal „Pacyfikacja Lipska” – Wiesław Kołodziej „Lipsko w okresie Rzeczypospolitej szlacheckiej (1613–1772)” – H.Gmiterek „Geografii Galicyi i Lodomeryi w roku 1786 - ŻÓŁKIEWSKI CYRKUŁ . Miasta i wsie znakomitsze” - Ewaryst Andrzej hr. Kuropatnicki, „Lipsko 1613–2013. Szkice z dziejów osady” – prof. H.Gmiterek i dr.Z. Kubrak „400 lat Parafii Rzymskokatolickiej pod wezwaniem Świętego Andrzeja Apostoła w Lipsku” – prof. H.Gmiterek i M.Marynicz „Narol przez wieki. Dzieje Narola i okolic” - prof. H.Gmiterek i dr.Z. Kubrak			X
Strony www	Facebook/Lipska Grupa pod wezwaniem Facebook/KGW Lipsko w internetach		X	

II. Analiza SWOT

Analiza SWOT

	Pozytywne	Negatywne
Wewnętrzne (cechy organizacyjne)	S Mocne strony	W Słabe strony
Zewnętrzne (cechy otoczenia)	O Szanse	T Zagrożenia

ANALIZA **SWOT** miejscowości Lipsko

MOCNE	SŁABE
1) Walory środowiskowe (położenie i środowisko naturalne) i wynikająca z nich atrakcyjność turystyczna. T 2) Zasoby naturalne, lasy i kompleksy leśne, rzeki, zbiorniki wodne, parki. S 3) Tradycja i historia lokalna (miejsca pamięci, lokalne festyny i tradycje). T 4) Prężnie działające organizacje społeczne. J 5) Aktywność społeczna Liderów. J 6) Dobra infrastruktura techniczna. S 7) Rozwinięte rolnictwo z zapleczem. B 8) Infrastruktura turystyczna - bezpośredni dostęp do trasy Green Velo. S 9) Świadomość ekologiczna mieszkańców. B 10) Położenie geograficzne - Roztocze. S 11) Dobre położenie komunikacyjne. S 12) Życzliwość mieszkańców. J 13) Zaangażowanie sołtysa i rady sołeckiej. B	1) Duże bezrobocie na lokalnym rynku pracy. B 2) Słaba oferta spędzania wolnego czasu dzieci i młodzieży. J 3) Zbyt małe zaangażowanie ogółu ludności. T 4) Trudność w zdobyciu środków finansowych. B 5) Słaba infrastruktura sportowo-turystyczna. S 6) Niski poziom obsługi turystycznej. J 7) Niska jakość życia oraz poziom dochodów gospodarstw. B 8) Tendencja starzenia się społeczeństwa. T 9) Roszczeniowe postawy wiejskie i niski poziom kreatywności. T 10) Słabo rozwinięta baza noclegowa. S 11) Brak oferty dla osób starszych. J 12) Brak nowoczesnej i atrakcyjnej infrastruktury rekreacyjnej. S 13) Słabo wyposażona świetlica wiejska. S 14) Niezagospodarowany teren wokół świetlicy wiejskiej. S 15) Ograniczone środki finansowe sołectwa na realizację większych inwestycji. B 16) Niska rozpoznawalność miejscowości w skali gminy i regionu. J
SZANSE	ZAGROŻENIA
1) Udział w Programie Odnowy Wsi. B 2) Racjonalne wykorzystanie funduszu sołeckiego. B 3) Wykorzystanie walorów przyrodniczych do rozwoju ekonomicznego terenu. T 4) Wykorzystanie szlaków i atrakcji turystycznych. T 5) Stowarzyszenia i zrzeszenia. T 6) Wypromowanie produktów lokalnych (wędliny, miód). B 7) Partnerstwo z gminą i innymi sołectwami z gminy. S 8) Promocja miejscowości. J 9) Rozwój bazy agroturystycznej. S 10) Zwiększenie zaangażowania mieszkańców. T 11) Rozwój turystyki wiejskiej. S 12) Pośrednie wsparcie lokalnej gospodarki. B	1) Atrakcyjne oferty płacowe w miastach i za granicą. B 2) Wzrost kosztów realizacji i utrzymania infrastruktury. S 3) Brak możliwości zbytu produktów rolnych po opłacalnej cenie. B 4) Zanikanie tradycji. T 5) Zniszczenia infrastruktury w wyniku aktów wandalizmu lub niewłaściwego użytkowania. S 6) Niekorzystne zmiany demograficzne ograniczające aktywność społeczną. S 7) Poczucie izolacji mieszkańców. J 8) Procedury prawne, uzyskanie pozwoleń. S

III. Analiza potencjału rozwojowego wsi

Analiza potencjału rozwojowego wsi Lipsko

SILNE STRONY	SZANSE
SLABE STRONY	ZAGROŻENIA

(+) -

5	3
5	4

(+) +
obszar silny
otoczenie
sprzyja

Standard życia
(warunki materialne)

Jakość życia
(warunki niematerialne i duchowe)

Tożsamość wsi
i wartości
życia wiejskiego

Byt
(warunki ekonomiczne)

2	1
4	1

(+) -
otoczenie nie
sprzyja
obszar silny

2	4
3	1

(+) -
obszar silny
otoczenie nie
sprzyja

3	6
4	2

(+) +
obszar silny
otoczenie
sprzyja

IV. Wizja odnowy i rozwoju wsi

Wizja odnowy i rozwoju wsi Lipsko.

Wizją odnowy Lipska jest stworzenie funkcjonalnego i bezpiecznego centrum życia społecznego, opartego na nowoczesnej, a jednocześnie kameralnej przestrzeni rekreacyjnej oraz dobrze wyposażonej świetlicy wiejskiej. Kluczowym elementem tej wizji jest utworzenie boiska rekreacyjnego z torami do mini golfa, który stanie się miejscem aktywnego wypoczynku, spotkań rodzinnych oraz integracji międzypokoleniowej oraz równoległe zagospodarowanie terenu przed świetlicą wiejską, tak aby pełnił funkcję reprezentacyjną i integracyjną – jako przestrzeń spotkań mieszkańców, wydarzeń lokalnych i inicjatyw oddolnych. Doposażenie świetlicy wiejskiej umożliwi prowadzenie działań kulturalnych, edukacyjnych i społecznych, wzmacniając kapitał społeczny oraz aktywność mieszkańców.

Realizacja wizji odnowy przyczyni się do:

- poprawy estetyki i funkcjonalności przestrzeni publicznej wsi,
- wzmocnienia więzi społecznych i aktywności mieszkańców,
- stworzenia atrakcyjnych warunków do spędzania wolnego czasu,
- budowania pozytywnego wizerunku Lipska jako wsi nowoczesnej, zadbanej i otwartej na rozwój
- propagowania produktów lokalnych i wsparcia lokalnej gospodarki obiegu zamkniętego.

Lipsko, zachowując swój wiejski charakter i tożsamość, będzie miejscem sprzyjającym integracji, rekreacji oraz wspólnemu działaniu mieszkańców, zgodnie z ideą Podkarpackiego Programu Odnowy Wsi.

Lipsko - wspólna przestrzeń, aktywna wieś. Z bogactwem historii w drodze ku przyszłości!

V. Plan działań priorytetowych

Kluczowy problem	Propozycja projektu (nazwa zadania)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
		Organizacyjne	Finansowo		
Rekreacja	Budowa boiska do minigolfa wraz z elementami małej architektury.	Tak	Nie	42	I
Funkcjonalność	Zagospodarowanie terenu przed świetlicą wiejską i doposażenie świetlicy oraz coroczna organizacja w tym miejscu wyprzedaży garażowej.	Tak	Nie	35	II
Tożsamość	Przygotowanie wystawy Izby Pamięci.	Tak	Nie	28	III
Rozrywka	Organizacja corocznej imprezy cyklicznej „Wianki nad Tanwią”.	Tak	Nie	21	IV
Wypoczynek	Budowa trasy turystycznej przy rzece Tanew.	Nie	Nie	14	V
Tożsamość	Odbudowa wału obronnego i fosy.	Tak	Nie	7	VI

Liczba planowanych zadań: **6**

Reprezentacyjna liczba osób reprezentująca sołectwo, uczestnicząca w głosowaniu: **7**

I. Plan rozwoju				II. Program rozwoju
1. Cele jakie musimy osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi	2. Co nam pomoże osiągnąć cel?		3. Co nam może przeszkodzić?	Projekty, przedsięwzięcia planowane do realizacji
	ZASOBY Czego użyjemy?	ATUTY Silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy ZAGROŻENIA Czego unikniemy?	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO				
• Zachowanie i wyeksponowanie zasobów historycznych Lipska. • Ochrona zabytków historycznych i kulturowych.	Pamiętki historyczne z Izby Pamiętek w Lipsku. Pozostałości dawnych obwarowań Lipska.	Walory środowiskowe (położenie, środowisko naturalne) i wynikająca z nich atrakcyjność turystyczna. Tradycja i historia lokalna (miejsca pamięci, lokalne festyny i tradycje). Wykorzystanie walorów przyrodniczych do rozwoju ekonomicznego terenu. Wykorzystanie szlaków i atrakcji turystycznych. Stowarzyszenia i zrzeszenia. Zwiększenie zaangażowania mieszkańców.	Zbyt małe zaangażowanie ogółu ludności. Tendencja starzenia się społeczeństwa. Roszczeniowe postawy wiejskie i poziom kreatywności. Zanikanie tradycji.	• Przygotowanie wystawy Izby Pamięci. • Odbudowa wału obronnego i fosy
B. STANDARD ŻYCIA				

• Poprawa funkcjonalności i estetyki świetlicy jako centrum życia społecznego i kulturalnego wsi Lipsko. • Zwiększenie możliwości organizacji wydarzeń kulturalnych i edukacyjnych. • Aktywizacja mieszkańców i wzmocnienie więzi społecznych. • Stworzenie nowej przestrzeni do aktywnego i integracyjnego spędzania czasu wolnego przez mieszkańców i odwiedzających.	Mało atrakcyjne tereny gminne przy świetlicy wiejskiej, tereny wzdłuż rzeki Tanew. Rada Sołecka i sołtys Lipska. Koło Gospodyń Wiejskich w Lipsku, Ochotnicza Straż Pożarna w Lipsku.	Zasoby naturalne, lasy i kompleksy leśne, rzeki, zbiorniki wodne, parki. Dobra infrastruktura techniczna. Infrastruktura turystyczna - bezpośredni dostęp do trasy Green Velo. Położenie geograficzne - Roztocze. Dobre położenie komunikacyjne. Rozwój bazy agroturystycznej. Partnerstwo z gminą i innymi sołectwami z gminy. Rozwój turystyki wiejskiej.	Słaba infrastruktura sportowo-turystyczna. Słabo rozwinięta baza noclegowa. Brak nowocześniejszej i atrakcyjnej infrastruktury rekreacyjnej. Słabo wyposażona świetlica wiejska. Niezagospodarowany teren wokół świetlicy wiejskiej. Wzrost kosztów realizacji i utrzymania infrastruktury. Niekorzystne zmiany demograficzne ograniczające aktywność społeczną. Procedury prawne, uzyskanie pozwoleń. Zniszczenia infrastruktury w wyniku ataków wandalizmu lub niewłaściwego użytkowania.	• Budowa boiska do minigolfa wraz z elementami małej architektury. • Zagospodarowanie terenu przed świetlicą wiejską i doposażenie świetlicy. • Budowa trasy turystycznej przy rzece Tanew.
--	--	---	---	---

C. JAKOŚĆ ŻYCIA

• Zwiększenie oferty spędzania wolnego czasu dla wspólnoty, integracja mieszkańców.	Park „Psie Górki”, Świetlica wiejska, Koło Gospodyń Wiejskich w Lipsku, Sołtys i rada sołecka Lipska.	Aktywność społeczna liderów. Życzliwość mieszkańców. Prężnie działające organizacje społeczne. Promocja miejscowości	Słaba oferta spędzania wolnego czasu dla dzieci i młodzieży. Niski poziom obsługi turystycznej. Brak oferty dla osób starszych. Niska rozpoznawalność miejscowości w skali gminy i regionu. Poczucie izolacji mieszkańców	• Organizacja corocznej imprezy cyklicznej „Wianki nad Tanwią”.
---	--	--	---	---

D. BYT				
- Rozwój przedsiębiorczości - Promocja lokalnych produktów, i trendu „zero waste”.	Świetlica wiejska i plac przy świetlicy. Koło Gospodyń Wiejskich w Lipsku. Sołtys i rada sołecka.	Rozwinięte rolnictwo z zapleczem. Świadomość ekologiczna mieszkańców. Zaangażowanie sołtysa i rady sołeckiej. Udział w Programie Odnowy Wsi. Racjonalne wykorzystanie funduszu sołeckiego. Wypromowanie produktów lokalnych (wędliny, miód) Pośrednie wsparcie lokalnej gospodarki.	Duże bezrobocie na lokalnym rynku pracy. Trudność w zdobyciu środków finansowych. Niska jakość życia oraz poziom dochodów gospodarstw. Ograniczone środki sołectwa na realizację większych inwestycji. Atrakcyjne oferty płacowe w miastach i za granicą. Brak możliwości zbytu produktów rolnych po opłacalnej cenie.	Coroczna organizacja wyprzedaży garażowej / lokalnego jarmarku.

VI. Plan i Program Odnowy Wsi

Plan i Program Odnowy Wsi Lipsko na lata 2026-2031

Tabela: Hierarchia obszarów Planu i Programu Odnowy Wsi.

Lp.	Obszar Planu i Programu Odnowy Wsi	Suma wszystkich barier i zagrożeń	Miejsce w hierarchii
1.	A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO	4	IV
2.	B. STANDARD ŻYCIA	9	I
3.	C. JAKOŚĆ ŻYCIA	5	III
4.	D. BYT	6	II

W kolumnie suma wszystkich barier i zagrożeń należy podać liczbę wymienionych barier i zagrożeń w Planie i Programie Odnowy Wsi, który jest zgodny z analizą SWOT. Obszary w ramach których, występuje większa liczba barier i zagrożeń koniecznych do zniwelowania decydują o miejscu w hierarchii zadań i projektów planowanych do realizacji.

VII. Dokumentacja fotograficzna miejscowości Lipsko



Centrum Lipska (budynek dawnego przedszkola)



Centrum Lipska (byłe boisko szkolne, miejsce planowanego boiska do mini-golfa)



Ulica Mogilek (byłe boisko szkolne i kościół parafialny)



Budynek po byłej szkole podstawowej



Pozostałości wału obronnego i fosy przy ulicy Wesołej



Most na rzece Tanew



Plac zabaw dla dzieci „Psie Górki”



Plac zabaw dla dzieci „Psie Górki”



Światlica wiejska podczas rozpoczęcia rewitalizacji



Skwer, rondo w centrum miejscowości i światlica wiejska



Napis świetlny LIPSKO, w tle Parking, dzwonnica i kościół parafialny



Koło Gospodyń Wiejskich w Lipsku podczas Dożynek Gminnych z nagrodzonym wieńcem



Koło Gospodyń Wiejskich w Lipsku w drodze na Dożynki Gminne



Centrum miejscowości (skwer)



Zbiornik wodny „Stawiska”



Dawna kaplica cmentarna w Lipsku



Choinka przystrojona przez mieszkańców