

**Uchwała Nr 185/XXI/2025
Rady Miejskiej w Narolu
z dnia 18 grudnia 2025 r.**

w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i art. 45 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.), zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) uchwała się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Narol, położonej w Łówczy, oznaczonej jako działka nr 698/29 o pow. 1,1453 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lubaczowie - Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr PR1L/00039009/1.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Narol.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Narolu**

Paweł Farion

U Z A S A D N I E N I E

do uchwały Nr 185/XXI/2025 Rady Miejskiej w Narolu z dnia 18 grudnia 2025 r.
w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego

Gmina Narol jest właścicielem działki nr 698/29 położonej w Łówczy. Nieruchomość znajduje się w atrakcyjnej lokalizacji, sprzyjającej zarówno inwestycjom prywatnym, jak i przedsięwzięciom o charakterze usługowym lub rekreacyjnym.

Zbycie działki pozwoli na efektywne zagospodarowanie terenu, który dotychczas nie był w pełni wykorzystany, a jednocześnie może przyczynić się do wzrostu aktywności gospodarczej na obszarze gminy. Planowana sprzedaż wpisuje się w strategię racjonalnego gospodarowania mieniem komunalnym, a uzyskane środki finansowe zostaną przeznaczone na realizację zadań własnych gminy, w tym inwestycji służących poprawie warunków życia mieszkańców.

W związku z powyższym sprzedaż nieruchomości uznaje się za zasadną i celową.

Zbycie nieruchomości jest zgodnie z art. 37 ust. 1. ustawy o gospodarce nieruchomościami.