

**Uchwała nr 106/XI/2025
Rady Miejskiej w Narolu
z dnia 20 lutego 2025 r.**

**w sprawie wystąpienia z wnioskiem do Ministra Spraw Wewnętrznych
i Administracji o zmianę granicy administracyjnej miasta Narol**

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 2 i ust. 2, art. 4b ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz § 1 ust. 1, § 2 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 sierpnia 2001 r. w sprawie trybu postępowania przy składaniu wniosków dotyczących tworzenia, łączenia, dzielenia, znoszenia i ustalania granic gmin, nadawania gminie lub miejscowości statusu miasta, ustalania i zmiany nazw gmin i siedzib ich władz oraz dokumentów wymaganych w tych sprawach (Dz. U. z 2014 r. poz. 310 ze zm.) **Rada Miejska w Narolu uchwala, co następuje:**

§ 1. Postanawia się wystąpić z wnioskiem do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego w zakresie zmiany granicy administracyjnej miasta Narol, poprzez wyłączenie z dotychczasowego obszaru ewidencyjnego części wsi Płazów i włączeniu tego obszaru do miasta Narol.

§ 2. Treść wniosku, o którym mowa w § 1 stanowi **załącznik** do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Narol.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Narolu**

Paweł Farion

Załącznik
do uchwały Nr 106/XI/2025
Rady Miejskiej w Narolu
z dnia 20 lutego 2025 r.

Narol, dnia ... lutego 2025 r.

Wnioskodawca:
RADA MIEJSKA W NAROLU
ul. Rynek 1, 37-610 Narol

MINISTER
SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI
ul. Stefana Batorego 5, 02-591 Warszawa

za pośrednictwem

WOJEWODY PODKARPACKIEGO
ul. Grunwaldzka 15, 35-959 Rzeszów

WNIOSEK
o dokonanie zmiany granicy administracyjnej miasta Narol

Na podstawie art. 4b ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) **Rada Miejska w Narolu składa wniosek o dokonanie zmiany granicy administracyjnej miasta Narol, poprzez wyłączenie z dotychczasowego obszaru ewidencyjnego części wsi Płazów i włączenie tego obszaru do miasta Narol.**

Uzasadnienie

W dniu 9 stycznia 2024 r. mieszkańcy przysiółka „Łozy”, będącego częścią sołectwa Płazów” (sołectwo Płazów obejmuje wieś Płazów i przysiółek Łozy) zwrócili się z petycją do Rady Miejskiej w Narolu o przyłączenie ich do miasta Narol.

Uchwałą Nr 643/LXII/2024 Rady Miejskiej w Narolu z dnia 21 marca 2024 r. w sprawie rozpatrzenia petycji – Rada Miejska w Narolu uznała petycję za zasadną i wszczęła kolejne kroki procedury mającej na celu włączenie „Łozów” do Narola.

Planowana do włączenia część obszaru wsi Płazów obejmuje przysiółek „Łozy” zamieszkiwany według stanu na dzień 06.02.2025 r. przez 33 mieszkańców, zgodnie ze statystyką mieszkańców prowadzoną przez ewidencję ludności Urzędu Miasta i Gminy Narol.

Mieszkańcy przysiółka „Łozy” od wielu lat zabiegają o podjęcie działań zmierzających do włączenia ich do obszaru administracyjnego miasta Narol. Obecnie ich starania o przyłączenie do Narola jeszcze bardziej się nasiliły.

Poniżej przedstawiamy stanowisko wnioskodawcy dotyczące spełnienia przesłanek, o których mowa w art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.).

Art. 4 ust. 3: „Ustalenie i zmiana granic gmin dokonywane są w sposób zapewniający gminie terytorium możliwie jednorodne ze względu na układ osadniczy i przestrzenny, uwzględniający więzi społeczne, gospodarcze i kulturowe oraz zapewniający zdolność wykonywania zadań publicznych”.

Proponowana zmiana granic administracyjnych miasta Narol wpłynie korzystnie na społeczność przyłączanych mieszkańców, którzy od wielu lat zabiegają o przyłączenie do Narola.

Mieszkańcy argumentują swoje stanowisko tym, że w żaden sposób nie są zintegrowani z miejscowością Płazów.

Zdecydowanie silniejsze więzi społeczne z Narolem powodują, że mieszkańcy od wielu lat czują się bardziej związani z miastem Narol niż z wsią Płazów.

Mieszkańcy podkreślają, że wiele spraw związanych z życiem prywatnym i zawodowym załatwiane są przez nich w Narolu, natomiast niewiele łączy ich z Płazowem. Mieszkańcy przysiółka „Łozy” domagają się o niezwłoczne przyłączenie ich do miasta Narol.

Warunki dojazdu do pobliskiego Narola są zdecydowanie lepsze niż do Płazowa. Odległość do pobliskiego miasta Narol licząc drogą dojazdową to 2,730 km, natomiast do Płazowa to już 8,864 km.

Dla osób zamieszkujących przysiółek „Łozy”, jest obecnie bardzo ważne, by jak najszybciej stać się mieszkańcami Narola. Od dawna czują się związani z tą miejscowością i nie chcą należeć do wsi Płazów.

Zmiana granicy administracyjnej miasta Narol jest działaniem zmierzającym również do rozwoju terytorialnego miasta.

Miasto Narol, zgodnie z ewidencją ludności zamieszkuje obecnie (według stanu na dzień 06.02.2025 r.) 1.933 mieszkańców, przysiółek Łozy 33 mieszkańców. Po przyłączeniu tego obszaru do Narola liczba mieszkańców miasta zwiększyła by się o 33 osoby.

Rada Miejska w Narolu stwierdza, że proponowana zmiana granic miasta Narol spełnia przesłanki, o których mowa w art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, tj. zapewnia miastu terytorium możliwie jednorodne ze względu na układ osadniczy i przestrzenny, uwzględniający więzi społeczne, gospodarcze i kulturowe.

Poniżej przedstawiamy podstawowe dane statystyczne dotyczące liczby ludności na terenie objętym wnioskiem, również na tle Gminy Narol, a także powierzchni tego terenu.

Liczba mieszkańców Gminy Narol według stanu na dzień 06.02.2025 r., zgodnie ze statystyką mieszkańców stałych prowadzoną przez ewidencję ludności Urzędu Miasta i Gminy Narol - wynosiła 7.522 osoby, w tym:

Lp	Nazwa sołectwa	Liczba mieszkańców
1.	Chlewiska	307
2.	Dębiny	173
3.	Huta Różaniecka	321
4.	Huta - Złomy	142
5.	Jędrzejówka	445
6.	Kadłubiska	190
7.	Lipie	333
8.	Lipsko	435
9.	Łówcza	422
10.	Łukawica	300
11.	Narol	1.933
12.	Narol-Wieś	502
13.	Płazów (przysiółek Łozy)	365 33
14.	Podlesina	127
15.	Ruda Różaniecka	1.052
16.	Wola Wielka	442

Poniżej przedstawiamy wyszczególnienie numerów działek ewidencyjnych objętych wnioskiem.

Obszar przyłączanego terenu z sołectwa Płazów (wsi Płazów) do miasta Narol składałby się z następujących działek ewidencyjnych:

LP.	Nr działki	Obręb	Powierzchnia (w ha)	Studium
1.	2137/4	Płazów	9,1070 ha	1ZL, 1RZ
2.	10/1	Płazów	0,6855ha	1ZL, gazociąg wysokiego ciśnienia DN200 ze strefą kontrolowaną 2x15m
3.	2137/1	Płazów	3,7504 ha	1ZL
4.	2239	Płazów	43,6997 ha	1ZL
5.	6/5	Płazów	2,1574 ha	1ZL
6.	2135	Płazów	27,7973 ha	1ZL
7.	2149	Płazów	11,1611 ha	1ZL, obszary szczególnie zagrożone powodzią
8.	2150	Płazów	21,2774 ha	1ZL, gazociąg wysokiego ciśnienia DN200 ze strefą kontrolowaną 2x15m, linia średniego napięcia 15 kV, obszary szczególnie zagrożone powodzią
9.	12/11	Płazów	0,1294 ha	1MU
10.	12/10	Płazów	0,1266 ha	1MU
11.	12/9	Płazów	0,1248 ha	1MU
12.	12/8	Płazów	0,1259 ha	1MU

13.	12/7	Płazów	0,1254 ha	1MU
14.	12/6	Płazów	0,1046 ha	1MU
15.	13	Płazów	5,9479 ha	1ZL
16.	14/1	Płazów	2,8559 ha	1ZL
17.	14/2	Płazów	2,2999 ha	1RZ, 1MU
18.	15	Płazów	5,9102 ha	1RZ, 1MU, 1ZL
19.	17	Płazów	2,1079 ha	1RZ, 1MU, gazociąg wysokiego ciśnienia DN200 ze strefą kontrolowaną 2x15m
20.	16	Płazów	0,1890 ha	1ZL
21.	18	Płazów	3,2502 ha	1RZ, 1ZL, gazociąg wysokiego ciśnienia DN200 ze strefą kontrolowaną 2x15m
22.	19	Płazów	0,6490 ha	1ZL
23.	20	Płazów	1,0733 ha	1RZ, gazociąg wysokiego ciśnienia DN200 ze strefą kontrolowaną 2x15m
24.	21	Płazów	1,4947 ha	1RZ, gazociąg wysokiego ciśnienia DN200 ze strefą kontrolowaną 2x15m
25.	22	Płazów	1,1423 ha	1RZ, gazociąg wysokiego ciśnienia DN200 ze strefą kontrolowaną 2x15m
26.	23	Płazów	1,2054 ha	1RZ
27.	24	Płazów	1,3511 ha	1RZ, 1RM
28.	25	Płazów	4,8908 ha	1RZ, 1ZL, 1RM gazociąg wysokiego ciśnienia DN200 ze strefą kontrolowaną 2x15m
29.	26/1	Płazów	0,6112 ha	1ZL, 1MU, gazociąg wysokiego ciśnienia DN200 ze strefą kontrolowaną 2x15m
30.	40/2	Płazów	0,0666 ha	1ZL
31.	2153/1	Płazów	1,1658 ha	1ZL
32.	29	Płazów	1,1942 ha	1ZL
33.	28	Płazów	0,3600 ha	1MU
34.	27	Płazów	0,4741 ha	1MU, 1ZL
35.	2152/1	Płazów	1,5401 ha	1ZL, gazociąg wysokiego ciśnienia DN200 ze strefą kontrolowaną 2x15m
36.	2137/6	Płazów	1,5282 ha	1ZL, gazociąg wysokiego ciśnienia DN200 ze strefą kontrolowaną 2x15m
37.	2137/5	Płazów	0,2702 ha	1ZL
38.	2211	Płazów	0,9915 ha	1ZL
39.	2137/3	Płazów	5,0297 ha	1ZL, gazociąg wysokiego ciśnienia

				DN200 ze strefą kontrolowaną 2x15m
40.	2152/2	Płazów	23,0865 ha	1ZL, gazociąg wysokiego ciśnienia DN200 ze strefą kontrolowaną 2x15m
41.	2151	Płazów	24,4076 ha	1ZL, gazociąg wysokiego ciśnienia DN200 ze strefą kontrolowaną 2x15m, linia średniego napięcia 15 kV
42.	2167/1	Płazów	4,5741 ha	1ZL
43.	2166/1	Płazów	9,7302 ha	1ZL
44.	2165/1	Płazów	26,7356 ha	1ZL
45.	2164	Płazów	0,6532 ha	1ZL
46.	6/4	Płazów	0,8784 ha	1ZL
47.	2165/2	Płazów	5,0380 ha	1ZL
48.	34/5	Płazów	0,3492 ha	1ZL
49.	2166/2	Płazów	12,9051 ha	1ZL
50.	2177/4	Płazów	31,0018 ha	1ZL
51.	2167/2	Płazów	21,9439 ha	1ZL
52.	36	Płazów	0,3598 ha	1ZL
RAZEM:			329, 6351 ha	-----

Oznaczenia:

1ZL- tereny lasów

1MU- tereny zabudowy mieszkaniowo- usługowej

1RZ- tereny użytków zielonych

1RM- tereny zabudowy zagrodowej

Określenie szacunkowych kosztów jednorazowych i stałych wprowadzenia proponowanej zmiany.

Zakłada się, że wprowadzenie proponowanej zmiany granic administracyjnych wiąże się z poniesieniem kosztów jednorazowych. Kosztów stałych nie przewiduje się.

Szacunkowe koszty jednorazowe proponowanej zmiany obejmują:

- 1) Dokonanie aktualizacji w rejestrze gruntów i budynków przez właścicieli działek:
 - a) wprowadzenie zmiany do bazy danych ewidencji gruntów i budynków na podstawie zgłoszenia (wniosku), tj. wykonanie czynności materialno-technicznej – nie podlega opłacie skarbowej,
 - b) w przypadku, gdy aktualizacja ewidencji gruntów i budynków wymagała będzie wydania decyzji administracyjnej – opłata skarbową wynosi 10 zł.
Szacunkowa liczba zgłoszeń - 30. x 10 zł = 300 zł.
Opłacie nie podlega wyłącznie decyzja o aktualizacji lub odmowie aktualizacji ewidencji gruntów i budynków),
 - c) za złożenie dokumentu stwierdzającego ustanowienie pełnomocnika lub prokury – opłata skarbową wynosi 17 zł.
Szacunkowa liczba zgłoszeń - 30 x 17 zł = 510 zł.

- 2) Dokonanie zmian w księgach wieczystych przez właścicieli działek:
Od wniosku o wpis w księdze wieczystej własności, użytkownika wieczystego lub ograniczonego prawa rzeczowego – pobiera się opłatę w wysokości 200 zł.
Szacunkowa liczba zgłoszeń - 30 x 200 zł = 6.000 zł.
- 3) Dokonanie zmian meldunkowych przez osoby fizyczne:
Zmiany dotyczące zameldowań nie podlegają opłacie.
- 4) Dokonanie zmiany dokumentów (prawa jazdy) przez osoby fizyczne:
Prawa jazdy wydawane od 4 marca 2019 r. nie zawierają adresu zamieszkania posiadacza. W związku z tym, nie ma obecnie obowiązku wymiany dokumentu w przypadku zmiany miejsca zamieszkania lub administracyjnej zmiany nazwy ulicy.
- 5) Dokonanie zmiany dokumentów (dowodu rejestracyjnego) przez osoby fizyczne:
Za wydanie dokumentu nowego dowodu rejestracyjnego obowiązuje opłata w wysokości 54 zł.
Szacunkowa liczba zgłoszeń - 30 x 54 zł = 1.620 zł.
- 6) Dokonanie zmian w CEIDG (Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej):
Zmiany w CEIDG nie podlegają opłacie.

Razem szacunkowe koszty: 8.430 zł

Poniżej przedstawiamy wyniki konsultacji z mieszkańcami, jakie zostały przeprowadzone na potrzeby proponowanej zmiany.

Rada Miejska w Narolu uchwałą Nr 28/III/2024 z dnia 26 czerwca 2024 r. podjęła decyzję o przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami w zakresie zmiany granicy administracyjnej sołectw: Narol i Płazów. Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego w dniu 8 lipca 2024 r. pod pozycją nr 3054.

Wykonując zapisy powyższej uchwały Rady Miejskiej w Narolu o przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami w zakresie zmiany granicy administracyjnej sołectw: Narol i Płazów - w dniu 6 sierpnia 2024 r. zarządzeniem nr 69/2024 Burmistrz Miasta i Gminy Narol określił termin rozpoczęcia i zakończenia konsultacji, powołał zespoły ds. konsultacji w poszczególnych sołectwach oraz określił wzory formularzy kart konsultacyjnych dla sołectw: Narol i Płazów.

Zarządzeniem Nr 73/2024 Burmistrz Miasta i Gminy Narol przedłużył termin do przeprowadzenia konsultacji do 6 września 2024 r.

Biorąc pod uwagę powyższe zarządzenia - termin rozpoczęcia konsultacji został wyznaczony na dzień 12 sierpnia 2024 r. a ich zakończenia na dzień 6 września 2024 r.

Konsultacje przeprowadzone w sołectwie Narol.

W sołectwie Narol konsultacje z mieszkańcami zostały przeprowadzone na zebraniu zwołanym przez Sołtysa w dniu 5 września 2024 r. w budynku Urzędu Miasta i Gminy Narol. W celu podniesienia frekwencji mieszkańców uczestniczących w zebraniu w porządku zebrania znalazł się również punkt dotyczący podjęcia uchwały w sprawie przeznaczenia środków Funduszu Sołectkiego sołectwa Narol na 2025 r.

Podczas zebrania z mieszkańcami przedstawiono zasadność przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami sołectwa Narol, w sprawie włączenia do miasta Narol – Łozów, które stanowią obecnie przysiółek sołectwa Płazów.

Następnie zostały rozdane wszystkim obecnym na zebraniu Karty Konsultacyjne dla przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami sołectwa Narol w zakresie zmiany granicy administracyjnej sołectwa.

Mieszkańcy po oddaniu głosów wrzucali wypełnione karty do przygotowanej wcześniej urny wyborczej.

Pytanie zadane mieszkańcom:

„Czy jesteś za zmianą granicy administracyjnej sołectwa Narol, polegającą na włączeniu do dotychczasowego obszaru ewidencyjnego miasta Narol części obszaru ewidencyjnego obrębu ewidencyjnego sołectwa Płazów (w tym przede wszystkim Łozów – będących obecnie przysiółkiem sołectwa Płazów)”?

Wyniki przeprowadzonych konsultacji przedstawia poniższe zestawienie.

Lp	Nazwa	Wynik
1	Liczba osób obecnych na zebraniu zgodnie z listą obecności	32 osoby
2	Liczba osób biorących udział w konsultacjach	32 osoby
3	Liczba głosów ważnych	32 głosy
4	Liczba głosów nieważnych	0
5	Liczba oddanych głosów popierających – na „TAK”	29 osób
6	Liczba oddanych głosów przeciwnych – na „NIE”	1 osoba
7	Liczba oddanych głosów „wstrzymujących się”	2 osoby

Konsultacje przeprowadzone w sołectwie Płazów.

W sołectwie Płazów konsultacje z mieszkańcami zostały przeprowadzone na zebraniu zwołanym przez Sołtysa w dniu 6 września 2024 r. w budynku świetlicy wiejskiej w Płazowie. W celu podniesienia frekwencji mieszkańców uczestniczących w zebraniu w porządku zebrania znalazł się również punkt dotyczący podjęcia uchwały w sprawie przeznaczenia środków Funduszu Sołectkiego sołectwa Płazów na 2025 r.

Podczas zebrania przedstawiono zasadność przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami sołectwa Płazów w sprawie wyłączenia z dotychczasowego obszaru ewidencyjnego, części sołectwa Płazów, w tym przede wszystkim Łozów – będących obecnie przysiółkiem sołectwa Płazów i włączeniu tego obszaru do miasta Narol.

Następnie zostały rozdane wszystkim obecnym na zebraniu Karty Konsultacyjne dla przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami sołectwa Płazów w zakresie zmiany granicy administracyjnej sołectwa.

Mieszkańcy po oddaniu głosów wrzucali wypełnione karty do przygotowanej wcześniej urny wyborczej.

Pytanie zadane mieszkańcom:

„Czy jesteś za zmianą granicy administracyjnej sołectwa Płazów, polegającą na wyłączeniu z dotychczasowego obszaru ewidencyjnego części sołectwa Płazów, w tym przede wszystkim Łozów – będących obecnie przysiółkiem sołectwa Płazów i włączeniu tego obszaru do miasta Narol”?

Wyniki przeprowadzonych konsultacji przedstawia poniższe zestawienie.

Lp	Nazwa	Wynik
1	Liczba osób obecnych na zebraniu zgodnie z listą obecności	26 osób
2	Liczba osób biorących udział w konsultacjach	25 osób
3	Liczba głosów ważnych	25 głosów
4	Liczba głosów nieważnych	0
5	Liczba oddanych głosów popierających – na „TAK”	2 osoby
6	Liczba oddanych głosów przeciwnych – na „NIE”	22 osoby
7	Liczba oddanych głosów „wstrzymujących się”	1 osoba

Wykaz dokumentów (załączników) dołączonych do wniosku:

- 1) Zaświadczenie Starosty Lubaczowskiego potwierdzające zgodność danych statystycznych dotyczących powierzchni terenu przyłączanego z operatem ewidencyjnym.
- 2) Uchwała Nr 28/III/2024 Rady Miejskiej w Narolu z dnia 26 czerwca 2024 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami w zakresie zmiany granicy administracyjnej sołectw: Narol i Płazów (Dz. Urz. Woj. Podk. poz. 3054).
- 3) Zarządzenie Nr 69/2024 Burmistrza Miasta i Gminy Narol z dnia 6 sierpnia 2024 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami w zakresie zmiany granicy administracyjnej sołectw: Narol i Płazów.
- 5) Uchwała Nr 56/VI/2024 Rady Miejskiej w Narolu z dnia 30 września 2024 r. w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej zmiany granicy miasta Narol oraz przyjęcia wyników konsultacji społecznych przeprowadzonych z mieszkańcami miasta Narol oraz sołectwa Płazów.
- 6) Zaświadczenie Burmistrza Miasta i Gminy Narol o nieposiadaniu obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru (działek) objętych wnioskiem.
- 7) Mapa topograficzna w skali 1:10 000, 1:25 000 lub 1:50 000 z zaznaczeniem obszaru obrębu geodezyjnego miasta Narol oraz zaznaczonym obszarem przyłączanym do obszaru miasta Narol z obrębu geodezyjnego Płazów.
- 8) Inne dokumenty.