

GG.6840.11.2023

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Narol, przeznaczonej do zamiany.

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zmianami) Burmistrz Miasta i Gminy Narol podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Narol, przeznaczonej do zamiany.

Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość działka ewidencyjna nr **222/1** o pow. **0,1698 ha**, położona w **Łówczy**, objęta księgą wieczystą PR1L/00034446/1, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Lubaczowie, stanowi własność Gminy Narol.

Opis nieruchomości:

Działka numer **222/1** znajduje się przy drodze powiatowej o nawierzchni asfaltowej. Działka o kształcie regularnym, stanowi grunty rolne zabudowane. Na działce znajduje się drewniany budynek mieszkalny nienadający się do użytkowania. Stan budynku zły. Działka sąsiaduje od strony północnej z gruntami użytkowymi rolniczo, od strony wschodniej i zachodniej graniczy z zabudową siedliskową. Teren działki jest górzysty.

Przeznaczenie: brak planu zagospodarowania przestrzennego.

Wartość nieruchomości:

Wartość nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego wraz z kosztami przygotowania wynosi **30 724,30 złotych**.

Informacje dotyczące zamiany:

W/w nieruchomość będzie przedmiotem zamiany za nieruchomość oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 2159, położona w Rudzie Różanieckiej, stanowiąca własność osoby fizycznej.

Zamiana nastąpi w trybie art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ww. ustawy mogą do dnia 22.12.2023 r. złożyć wniosek o nabycie nieruchomości.

Bliższych informacji o nieruchomości ujętej w niniejszym wykazie można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Narol, pokój nr 14, nr tel. (0-16) 631 70 86 wew. 27 oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Narol oraz w Biuletynie Informacji Publicznej urzędu.