



RADA MIEJSKA W NAROLU

PROTOKÓŁ z XII sesji VII kadencji Rady Miejskiej w Narolu

Data sesji: **19 listopada 2015 r.**

Miejsce sesji: **Urząd Miasta i Gminy w Narolu przy ul. Rynek 1.**

Godzina rozpoczęcia sesji: **11:10**

Godzina zakończenia sesji: **13:25**

Numery podjętych uchwał: **84/XII/2015 - 93/XII/2015**

Prowadzący obrady: **Przewodniczący Rady Miejskiej w Narolu – Krzysztof Szawara**

Protokołował: **Krzysztof Świętojański**

W sesji uczestniczyło: **14 radnych** (na 15 ogółem tj. 93,3%)

Radni nieobecni: **Jan Pudełko.**

Załączniki do protokołu:

Nr 1 - Lista obecności Radnych Rady Miejskiej.

Nr 2 - Lista obecności Sołtysów.

Nr 3 - Lista obecności zaproszonych gości.

Porządek obrad sesji:

1. Otwarcie sesji.

2. Stwierdzenie prawomocności sesji.

3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

4. Informacja Burmistrza o pracy w okresie między sesjami.

5. Podjęcie uchwał w sprawach:

- wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Narol na 2015 rok,
- obniżenia ceny skupu żyta do celów podatku rolnego,
- ustalenia stawek podatku od nieruchomości,
- ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych,
- wzoru deklaracji na podatek rolny oraz wzoru informacji o gruntach,
- wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości oraz wzoru informacji o nieruchomościach,
- wzoru deklaracji na podatek leśny oraz wzoru informacji o lasach,
- nabycia prawa własności nieruchomości na rzecz Gminy Narol,
- zbycia nieruchomości mienia komunalnego,
- inne.

6. Interpelacje i zapytania Radnych.

7. Sprawy różne.

8. Zakończenie sesji.

Ad. 1. Otwarcia sesji dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej w Narolu Krzysztof Szawara. Przywitał Radnych Rady Miejskiej, Burmistrza Miasta i Gminy Narol, Skarbnika Miasta i Gminy, Sekretarza Urzędu, Radną Powiatową Dorotę Wróbel oraz Sołtysów.

Ad. 2. Przewodniczący obrad na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność sesji (zał. nr 1).

Ad. 3. Protokół z XI sesji VII kadencji Rady Miejskiej w Narolu z 8 października 2015 roku został przyjęty jednomyślnie.

Ad. 4. Burmistrz Stanisław Woś przedstawił informację o swoich działaniach w okresie między sesjami, tj. od 8 października do 19 listopada 2015 r. Powiedział: „Szanowni Państwo, ostatni czas pomiędzy sesjami nie był okresem zbyt wyęźżonej pracy w sferze inwestycyjnej. Więcej czasu poświęciliśmy przygotowaniu dokumentacji do składania wniosków oraz pracy nad budżetem na przyszły 2016 rok. W tej chwili większość prac leży po stronie Pani Skarbnik, która analizuje obecnie materiał do ankiety, które wysłało do nas Ministerstwo Rozwoju Regionalnego, dotyczącą poprzedniego okresu kontraktowego. Zostaliśmy wytypowani do złożenia sprawozdania finansowego z realizacji wniosków z dofinansowaniem unijnym. Dlatego m.in. nie ma dzisiaj na tej sesji Pani Skarbnik. Co do spraw inwestycyjnych, to na koniec roku kończymy niektóre zadania i przedsięwzięcia, a niektóre będziemy jeszcze rozpoczynać.

W chwili obecnej trwa modernizacja drogi w Kadłubiskach, ze środków które otrzymaliśmy na usuwanie skutków klęsk żywiołowych i myślę, że to zadanie zostanie w najbliższych dniach zakończone. Została zakończona droga w Chlewiskach, również z tych środków, tutaj byliśmy partnerem i przekazywaliśmy dofinansowanie do Powiatu Lubaczowskiego. W ostatnim czasie otrzymaliśmy również informację, że możemy otrzymać środki na kolejną drogę w ramach usuwania skutków klęsk żywiołowych. Tutaj otrzymaliśmy kwotę stu tysięcy złotych, a co za tym idzie promesę i dotyczy to drogi w Chlewiskach z Majdanu w kierunku Lipia. Pan sołtys z Chlewisk wie, iż było to przedmiotem wielu postulatów mieszkańców, a droga była zgłoszona wcześniej do finansowania i pozytywnie zweryfikowana przez komisję z Urzędu Wojewódzkiego. Tak więc praktycznie rzecz biorąc, w tym roku jako jedna z nielicznych w województwie i jedyna gmina w powiecie, otrzymaliśmy dofinansowanie na cztery drogi. Możemy być bardzo zadowoleni, bowiem ta wartość dofinansowania na drogi dla naszej gminy jest bardzo wysoka i praktycznie nigdy takiej sytuacji nie mieliśmy.

Przygotowujemy się w dalszym ciągu do złożenia wniosku w ramach PROW-u, na modernizację dróg gminnych, lokalnych. Nabór jest już ogłoszony i potrwa do 29 stycznia 2016 r. w chwili obecnej zmieniły się warunki do spełnienia i trochę zaostrzają sytuację ze względu na to, że środków tych jest mało, a chyba każda gmina w województwie będzie taki wniosek składała. My na pewno też będziemy składać taki wniosek, jednakże zastanawiam się ze swoimi służbami czy nie złożyć takich wniosków dwóch; jednego na sto procent pewnego, w którym te drogi będą spełniać kryteria określone w Ministerstwie Rolnictwa – chodzi o drogi, które bezpośrednio prowadzą do obiektów użyteczności publicznej, a jednocześnie łączą się z drogą wyższego rzędu, czyli powiatową lub wojewódzką. Trwają prace i na pewno Państwa poinformuję, jak wyjdzie sprawa z tym wnioskiem, co do wyboru dróg i przebiegu procesu.

Jesteśmy również w trakcie przygotowywania dokumentacji na termomodernizację wytypowanych obiektów. Tutaj jest dość dużo wymaganych załączników, m.in. program gospodarki niskoemisyjnej, audyt energetyczny, dokumentację projektową czy dokumentację budowlano-techniczną. Wszystkie potrzebne załączniki do wniosku są w chwili obecnej w trakcie opracowywania i jeżeli z

audytów wyjdzie, że osiągniemy ten pożądaný przez instytucję zarządzającą wskaźnik, to przedstawimy do dofinansowania.

Kolejnym zadaniem, które opracowujemy w chwili obecnej jest dokumentacja na nową remizę w Narolu i tutaj chcę Państwa poinformować o pewnym problemie, a mianowicie lokalizacji. Obecnie zajmowane pomieszczenia nie spełniają warunków i podstawowych parametrów i aby to zmienić musielibyśmy niemal w całości budynek zburzyć i niewiele by się z niego zostało. Natomiast przyjęta wcześniej koncepcja na bazie działki i obiektów garażowych, których właścicielem jest Gminna Spółdzielnia również nie jest szczęśliwym rozwiązaniem. Ta nieruchomość i garaże wycenione są na kwotę prawie 150 tysięcy złotych, a architekci i projektanci, którzy projektują nową remizę twierdzą, że należało by te obiekty wyburzyć i wybudować remizę od nowa, od podstaw. Doszłoby do pewnego zniszczenia majątku, który kupujemy za określoną wartość po to, by za jakiś czas go zburzyć. Szukaliśmy innej lokalizacji i padła propozycja by odkupić od Pana Starosty część obwodu drogowego o pow. 0,69 ha. Po rozmowie Pan Starosta wyraził wstępną zgodę. Wiemy jednak, że decyzję podejmuje Rada Powiatu jak również u nas Rada Miejska. Mówię to do Państwa chcąc uzyskać odpowiedź czy akceptujecie Państwo takie rozwiązanie, bowiem od tego zależeć będzie moje wystąpienie z pisemnym wnioskiem o sprzedaż tej działki na potrzebę budowy remizy, czyli na potrzeby społeczne, określając kwotę za jaką my jesteśmy w stanie to nabyć. Mam tutaj na myśli kwotę 50-60 tys. złotych. Jednocześnie informuję szczególnie obecnych tutaj Panów sołtysów, że te środki uzyskane ze sprzedaży tej nieruchomości, Starostwo przeznaczyłoby na budowę bądź modernizację chodników przy drogach powiatowych w naszej gminie, a my dołożylibyśmy drugą część. Jestem za tym by w przyszłości przygotować taką uchwałę o zamiarze nabycia nieruchomości od Starostwa Powiatowego.

Kolejnym wnioskiem jaki zamierzamy złożyć, to wniosek w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji. Na dzisiejszą sesję przygotowałem projekt uchwały, który upoważni nas do dalszego działania. Rewitalizacją w chwili obecnej będzie wyglądała zupełnie inaczej i tutaj muszę zorganizować spotkania z przedsiębiorcami, chętnymi do inwestowania w najbliższym okresie kontraktowania. Takich przedsiębiorców, którzy mają jakieś wizje inwestycyjne, będziemy przyjmować w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego, tak jak wcześniej było np. z Parafią, choć wyglądałoby to nieco inaczej. W tym momencie, to przedsiębiorcy byłiby tymi beneficjentami, którzy skorzystaliby z tego, że gmina złożyłaby wniosek i otrzymałaby dofinansowanie. Ten wniosek ma ponadto obejmować osoby wykluczone. Czasu jest mało, a w przyszłym roku ruszy nabór, więc prosiłbym Państwa o przyjęcie tego projektu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Narol na lata 2015-2020.

Jeżeli chodzi o mniejsze zadania, to w Rudzie Różanieckiej została zakończona termomodernizacja budynku przychodni zdrowia oraz wykonano remont zabytkowej figury wpisanej do rejestru zabytków.

W chwili obecnej przygotowujemy się do kolejnych, podobnych obiektów małej architektury, a mam na myśli dwie kapliczki w Narolu; jedna przy stacji benzynowej i kaplicę na cmentarzu w Narolu. Dla tych dwóch obiektów przygotowujemy się do złożenia wniosku na dofinansowanie.

Wyprowadziła się już biblioteka do nowych pomieszczeń przy ulicy Józefowskiej, natomiast w pomieszczeniach, które opuściła trwa mały remont dla zagospodarowania przez Gminny Ośrodek Kultury.

W ostatnim okresie miałem kilka spotkań w sprawie utworzenia Lokalnej Grupy Rybackiej, trwają prace przygotowawcze do złożenia wniosku o dofinansowanie. Siedziba byłaby w naszej gminie i u nas rozpatrywane byłyby wnioski z funduszu PO Ryby 2014-2020.

Ze spraw innych, pragnę poinformować że przyjęliśmy od Państwa Szumilaków w Narolu grunt, na którym jest wyremontowana kapliczka przy ulicy Warszawskiej. Na dzisiejsza sesję przygotowałem projekt uchwały na podstawie której przyjmiemy do zasobów gminnych grunt na Osiedlu Sobieskiego, który będzie stanowił drogę dojazdową.

Przewodniczący Rady podziękował Burmistrzowi za informację i przeszedł do kolejnego punktu obrad.

Ad. 5. Podjęcie uchwał:

- rozpatrzenie projektu uchwały nr **84/XII/2015 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy na 2015 r.**

Wyjaśnienia do powyższego projektu uchwały złożył Burmistrz Stanisław Woś.

Wobec braku uwag oraz zgłoszeń ze strony Radnych, Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu wzięło udział 14 radnych. Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

- rozpatrzenie projektu uchwały nr **85/XII/2015 w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów podatku rolnego.**

Wobec braku uwag oraz zgłoszeń ze strony Radnych, Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu wzięło udział 14 radnych. Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

- rozpatrzenie projektu uchwały nr **86/XII/2015 w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości.**

Wobec braku uwag oraz zgłoszeń ze strony Radnych, Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu wzięło udział 14 radnych. Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

- rozpatrzenie projektu uchwały nr **87/XII/2015 w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.**

Wyjaśnienia do powyższego projektu uchwały złożył Sekretarz Urzędu Miasta i Gminy Narol Daniel Lomber.

Wobec braku uwag oraz zgłoszeń ze strony Radnych, Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu wzięło udział 14 radnych. Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

- rozpatrzenie projektu uchwały nr **88/XII/2015 w sprawie wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości oraz wzoru informacji o nieruchomościach.**

Wyjaśnienia do powyższego projektu uchwały złożył Sekretarz Urzędu Daniel Lomber.

Wobec braku uwag oraz zgłoszeń ze strony Radnych, Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu wzięło udział 14 radnych. Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

- rozpatrzenie projektu uchwały nr **89/XII/2015 w sprawie wzoru deklaracji na podatek rolny oraz wzoru informacji o gruntach.**

Wyjaśnienia do powyższego projektu uchwały złożył Sekretarz Urzędu Daniel Lomber. Wobec braku uwag oraz zgłoszeń ze strony Radnych, Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu wzięło udział 14 radnych. Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

- rozpatrzenie projektu uchwały nr **90/XII/2015 w sprawie wzoru deklaracji na podatek leśny oraz wzoru informacji o lasach.**

Wyjaśnienia do powyższego projektu uchwały złożył Sekretarz Urzędu Daniel Lomber. Wobec braku uwag oraz zgłoszeń ze strony Radnych, Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu wzięło udział 14 radnych. Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

- rozpatrzenie projektu uchwały nr **91/XII/2015 w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Narol na lata 2015-2020.**

Wyjaśnienia do powyższego projektu uchwały złożył Burmistrz Stanisław Woś.

Wobec braku uwag oraz zgłoszeń ze strony Radnych, Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu wzięło udział 14 radnych. Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

- rozpatrzenie projektu uchwały nr **92/XII/2015 zmieniająca uchwałę w sprawie regulaminu określającego wysokość dodatków i innych składników wynagrodzenia nauczycieli oraz szczegółowych warunków ich przyznawania, a także wysokość, szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego.**

Wyjaśnienia do powyższego projektu uchwały złożył Burmistrz Stanisław Woś.

Wobec braku uwag oraz zgłoszeń ze strony Radnych, Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu wzięło udział 14 radnych: „za” 13 radnych, „wstrzymał się” 1 radny. Uchwała została przyjęta.

- rozpatrzenie projektu uchwały nr **93/XII/2015 w sprawie nabycia prawa własności nieruchomości na rzecz Gminy Narol.**

Wobec braku uwag oraz zgłoszeń ze strony Radnych, Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu wzięło udział 14 radnych. Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

- rozpatrzenie projektu uchwały nr **w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego.**

(dot. działki nr 751/2 o pow. 0,3003 ha, położonej w miejscowości Narol – *Młynki*)

Do powyższego projektu uchwały, wniosek formalny o zdjęcie z porządku obrad zgłosiła radna Maria Obuchowska, przedstawiając swoje zastrzeżenia i uwagi oraz wnioskując jednocześnie o konsultacje społeczne na zebraniu wiejskim. Do wniosku odniósł się Burmistrz Stanisław Woś, przedstawiając aspekty prawne obecnej sytuacji nieruchomości i kolejnych etapów przygotowywania do sprzedaży gruntu.

Radna Maria Obuchowska podtrzymała swój wniosek o zdjęcie z porządku obrad projektu uchwały.

Przewodniczący Rady poddał wniosek radnej Marii Obuchowskiej pod głosowanie.

W głosowaniu wzięło udział 14 radnych: „za” - 13 radnych, „wstrzymał się” - 1 radny. Rozpatrzenie projektu uchwały zostało zdjęte z porządku obrad.

Ad. 6. Interpelacji i zapytań Radnych:

1. Radny Mateusz Margol zapytał o sprawę możliwości renowacji kamiennego epitafium „Łaszcza” za kościołem w Narolu.

Odpowiedzi udzielił Burmistrz, który poinformował, że przedmiotowy zabytek znajduje się na terenie należącym do Parafii w Narolu, a nie gminnym i tak sprawa renowacji jest w gestii administratora, tj. księdza proboszcza.

Ad. 7. Sprawy różne:

1. Sołtys sołectwa Lipsko Antoni Steczkiewicz zwrócił się z informacją, że chodnik na ulicy Lwowskiej został zniszczony w wyniku prac ziemnych przy modernizacji linii energetycznych.

Odpowiedzi udzielił Przewodniczący Krzysztof Szawara, które poinformował, że każda taka informacja podlega gwarancji i jeżeli powstaną jakieś odstępstwa od stanu sprzed prac, to chodnik będzie oczywiście poprawiony. Obecnie szuka się rozwiązań takich, które umożliwiają wykonanie prac ziemnych w pasie niezależnym od działek pojedynczych gospodarstw.

2. Sołtys sołectwa Lipsko Antoni Steczkiewicz zwrócił swoją uwagę na sprawę pomnika Matki Boskiej w centrum Lipska oraz pomnika powstańca na cmentarzu w Lipsku.

3. Sołtys sołectwa Podlesina Eugeniusz Myszkowski zwrócił się z prośbą o usunięcia drzewa (topola) znajdującego się przy drodze Podlesina-Chyże.

Odpowiedzi udzielił Przewodniczący Krzysztof Szawara, które poinformował, że usunięcie drzewa przy tej drodze leży w gestii Starostwa Powiatowego w Lubaczowie i zapewnił, że zostanie wysłane stosowne pismo do Lubaczowa.

4. Sołtys sołectwa Dębiny Czesław Kossak zwrócił uwagę na drogę z Dębin do Jackowego Ogrodu, która jest bardzo zarośnięta krzewami i drzewami, które porosły gęsto pobocza.

5. Sołtys sołectwa Chlewiska, który wyrażając opinie mieszkańców sołectwa i swoją, serdecznie podziękował za wykonaną drogę w miejscowości Chlewiska.

6. Gos zabrał Burmistrz Stanisław Woś, który odniósł się do sprawy negatywnych i bardzo stronniczych informacji dotyczących pracy MGOPS, które w ostatnim czasie ukazały się w mediach, a które kładą się cieniem na dobre imię całej Gminy oraz Rady Miejskiej i Burmistrza. Poinformował Radnych o obecnej sytuacji prawnej oraz podejmowanych wcześniej i trwających obecnie procedurach, a także postępowaniach, prosząc również o zbadanie sprawy przez Komisję Rewizyjną Rady Miejskiej w Narolu.

Do złożonego wniosku Burmistrza przychyliła się Rada Miejska i Przewodniczący, zobowiązując zbadanie sprawy przez Komisję Rewizyjną.

Ad. 8. Zakończenie sesji.

Przewodniczący Rady Miejskiej Krzysztof Szawara stwierdził, że porządek obrad dzisiejszej sesji został wyczerpany. Przewodniczący podziękował Radnym, Sołtysom oraz zaproszonym gościom za przybycie oraz udział w XII sesji Rady Miejskiej w Narolu i o godz. 13:25 zamknął obrady.

Protokołował:

Krzysztof Świętojański

Prowadzący obrady:

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Narolu

Krzysztof Szawara