

GG.6840.23.2022

## **W Y K A Z**

### **nieruchomości stanowiącej własność Gminy Narol, przeznaczonej do zamiany.**

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zmianami) Burmistrz Miasta i Gminy Narol podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Narol, przeznaczonej do zamiany.

#### **Oznaczenie nieruchomości:**

Nieruchomość działka ewidencyjna nr **1106/48** o pow. **0,3400 ha**, położona w **Woli Wielkiej**, objęta księgą wieczystą PR1L/00027998/3, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Lubaczowie, stanowi własność Gminy Narol.

#### **Opis nieruchomości:**

Działka numer **1106/48** znajduje się przy drodze powiatowej o nawierzchni asfaltowej. Położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej. Działka o kształcie nieregularnym w przeważającej większości stanowiąca las z drzewostanem sosnowym, grunty rolne zabudowane oraz pastwisko. Na działce zlokalizowany jest budynek gospodarczy stanowiący odrębną własność.

**Przeznaczenie:** brak planu zagospodarowania przestrzennego.

#### **Wartość nieruchomości:**

Wartość nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego wraz z kosztami przygotowania wynosi **11 502,00 złotych**.

#### **Informacje dotyczące zamiany:**

W/w nieruchomość będzie przedmiotem zamiany za nieruchomość oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 449/4, położona w Hucie Złomy, stanowiąca własność osoby fizycznej.

Zamiana nastąpi w trybie art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ww. ustawy mogą do dnia 05.12.2022 r. złożyć wniosek o nabycie nieruchomości.

Bliższych informacji o nieruchomości ujętej w niniejszym wykazie można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Narol, pokój nr 14, nr tel. (0-16) 631 70 86 wew. 27 oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Narol oraz w Biuletynie Informacji Publicznej urzędu.